Affiliato: Brixia Industriale Srl
Partita IVA: 04370420988
Via Garibaldi, 78 25086 Rezzato (BS)
Email: bs2a0@tecnorete.it - Tel.: 0309177428

Rif.: 61279469

€ 296.000

Capannone in vendita

Brescia, Via antonio allegri

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 395 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	99
Piano:	1

Classe energetica: E

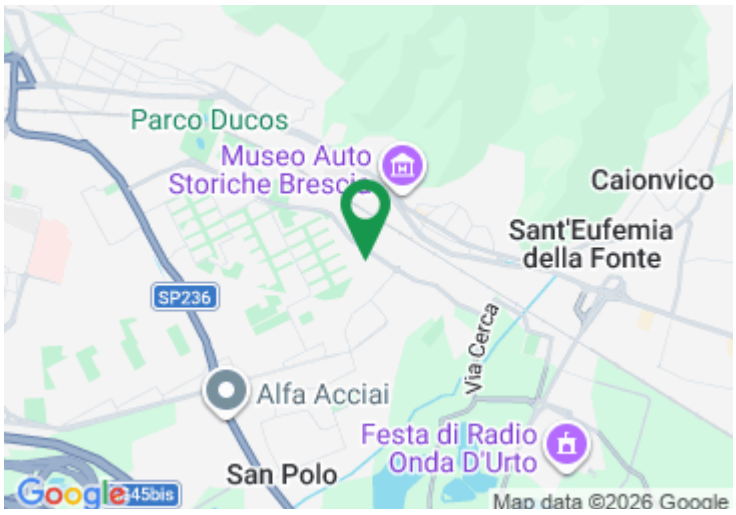
EP globale non rinnovabile: 194.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita un capannone a destinazione artigianale di circa 400mq con doppia area esterna di pertinenza sito in zona industriale a San Polo nel comune di Brescia.SUPERFICIE: Il capannone presenta una superficie complessiva di circa 400 mq ed è composto da tre unità immobiliari.Il piano terra ospita il laboratorio e una zona uffici di circa 100 mq, composta da sala riunioni e locale archivio. La soluzione dispone inoltre di un soppalco adibito a deposito, oltre a un ulteriore ufficio con relativo disimpegno, entrambi accessibili tramite due distinte rampe di scale.Completano la proprietà due aree esterne di pertinenza, poste rispettivamente sui lati nord e sud dell'immobile, entrambe delimitate e dotate di cancello di ingresso.Altezza interna sottotrave: 5 mtIMPIANTI E SERVIZI: il capannone dispone di impianto elettrico.La zona uffici è dotata di impianto di riscaldamento/raffrescamento autonomo con pompe di calore.Inoltre, il capannone dispone di doppio servizio igienico con spogliatoio.Via Allegri, è sita nella zona di San Polo a Brescia, all'interno di un contesto prevalentemente produttivo e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.