



Rif.: 61264913

€ 650 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Via Luigi Tosetti - Villaggio Ferrari

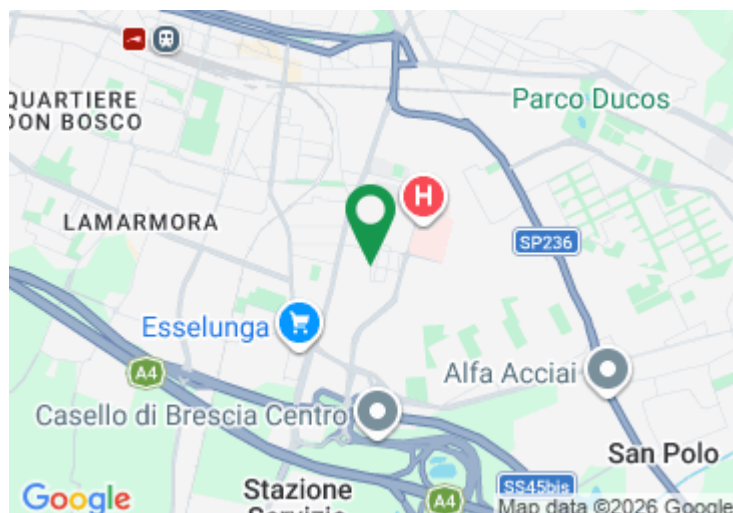
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.000
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale di 55 mq con doppia vetrina fronte strada situato al piano terra in un contesto a destinazione mista residenziale e commerciale in Via Luigi Tosetti a Brescia. La soluzione è stata oggetto di una totale e recente ristrutturazione, pertanto il locale si trova in buone condizioni e non necessita di particolari lavori di ammodernamento. -Superficie: locale commerciale di 55 mq diviso in due ambienti comunicanti al piano terra con doppia vetrina fronte strada. Sono presenti diversi posti auto ad uso pubblico nelle immediate vicinanze dell'immobile. -Impianti e servizi: il negozio è dotato di impianto di riscaldamento centralizzato e servizio igienico con antibagno. -Le spese condominiali ammontano a circa Euro 1.000,00/anno e sono comprensive delle spese relative al consumo per l'impianto di riscaldamento e spese relative alla manutenzione ordinaria dell'immobile. -Il canone di locazione non è soggetto ad Iva. Il negozio viene consegnato libero da cose e/o persone. Considerate le caratteristiche sovra esposte la soluzione si presta ad ospitare svariate attività, ma risulta essere prevalentemente idoneo ad attività direzionali, studi prof [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

