



Rif.: 61244462

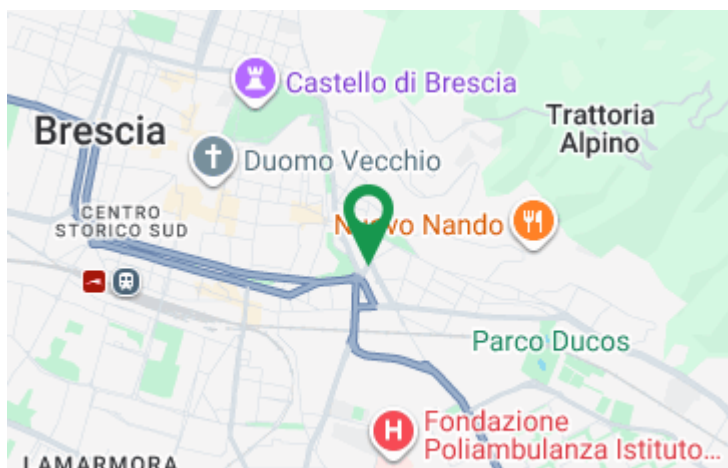
€ 2.100 / mese
Negozio in affitto
Brescia, Via Mantova

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale di circa 110 mq sito in Via Mantova, nel cuore del centro storico di Brescia, a due passi da Piazza Arnaldo, una delle principali piazze del centro storico di Brescia. La posizione particolarmente strategica conferisce all'immobile elevata visibilità, grazie al continuo passaggio pedonale e veicolare. SUPERFICIE: il locale commerciale ha una superficie di circa 110 mq caratterizzato da un principale ambiente open space con vetrina fronte strada e sito in posizione angolare. IMPIANTI E SERVIZI: il locale dispone di impianto di riscaldamento/raffrescamento autonomo. Inoltre, è presente un servizio igienico con antibagno. Il canone di locazione è soggetto ad Iva. Via Mantova è una delle principali vie di Brescia, situata nella parte centro-est della città. Si estende da piazzale Arnaldo, una delle piazze più conosciute di Brescia. Lungo Via Mantova si trovano numerosi negozi, ristoranti, bar e attività commerciali che rendono la zona vivace e frequentata. È anche una via ben collegata, con mezzi pubblici che la attraversano, facilitando l'accesso al centro città e ad altre aree di Brescia. In aggiunta, è presente il parcheggio "Ca [...]"

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

