



Rif.: 61234284

**€ 1.200 / mese****Negozi in affitto****Brescia, Via indipendenza**

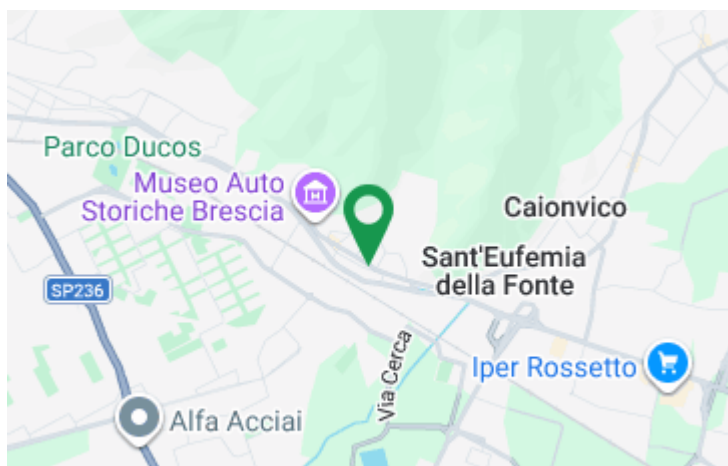
<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale sito in Via Indipendenza. SUPERFICIE: il negozio ha una superficie complessiva di circa 120mq caratterizzato da un unico ambiente principale, un piccolo spazio attualmente adibito ad uso ufficio e un ripostiglio. IMPIANTI E SERVIZI: il negozio dispone di impianto di riscaldamento autonomo. Inoltre, è presente un servizio igienico con antibagno a disposizione della clientela. -Il canone di locazione non è soggetto ad Iva.-Nessuna spesa condominiale È possibile rilevare l'attrezzatura attualmente presente nell'attività di pizzeria d'asporto, concordandone il corrispettivo direttamente con l'inquilino uscente. La cessione comprende, in particolare, un forno elettrico con capacità di infornata fino a 12 pizze, un'impastatrice nuova da 25 kg, un frigo a pozzetto, due banchi da lavoro in acciaio inox, un banco da lavoro in legno, un'affettatrice, due friggitorici da 3,5 litri, sei tavoli per la sala, circa venti sedie e una cella frigorifera. Via Indipendenza è una delle arterie principali della zona est del comune di Brescia, costituisce il prolungamento di Viale della Bornata ed è una parallela di Viale Sant'Eufemia. Grazie a [...]

## Mapa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

