



Rif.: 61234279

€ 35.000**Attività in vendita****Brescia, Via Indipendenza - Caionvico**

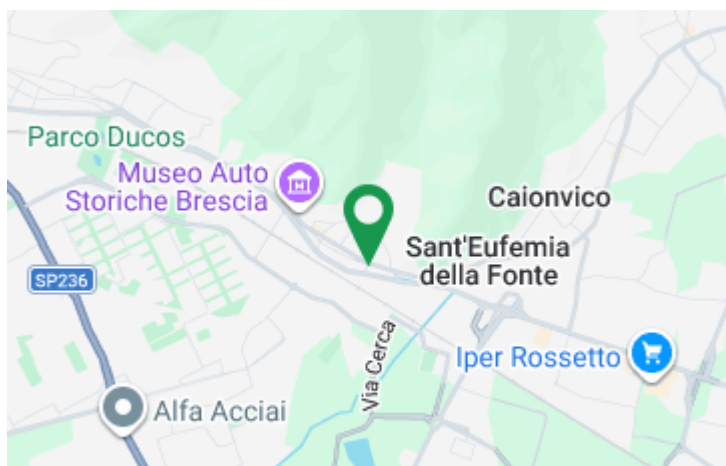
Tipologia:	attività
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'attività di pizzeria d'asporto sita in Via Indipendenza con una storicità di tre anni. SUPERFICIE: il locale commerciale ha una superficie complessiva di circa 120mq caratterizzato da un unico ambiente principale, un piccolo spazio attualmente adibito ad uso ufficio e un ripostiglio. Nella cessione rientrano un forno elettrico con capacità di infornata da 12 pizze, un'impastatrice nuova da 25 kg, un frigo a pozzetto, due banchi da lavoro in acciaio, un banco da lavoro in legno, un'affettatrice, due friggitorici da 3,5 litri, sei tavoli da sala, circa venti sedie e una cella frigo. IMPIANTI E SERVIZI: il negozio dispone di impianto di riscaldamento autonomo. Inoltre, è presente un servizio igienico con antibagno. -Il canone di locazione ammonta ad Euro 1.200,00/mese, non è soggetto ad Iva ed è possibile stipulare un nuovo contratto di locazione. -Nessuna spesa condominiale. Via Indipendenza è una delle arterie principali della zona est del comune di Brescia, costituisce il prolungamento di Viale della Bornata ed è una parallela di Viale Sant'Eufemia. Grazie alla sua posizione strategica, è una via di grande passaggio, facilmente raggiungibile con [...]

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

