



Rif.: 61233685

**€ 210.000****Capannone in vendita**

Rezzato, Via dei Mille

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 305 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	-1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita capannone/magazzino di circa 305 mq ubicato nel comune di Rezzato. SUPERFICIE: Il magazzino si trova a piano seminterrato ed è comodamente accessibile tramite una rampa condominiale. L'immobile dispone di una superficie interna di circa 305 mq comprensivi di 25mq di ufficio con servizio igienico e 20mq di piccolo soppalco. L'altezza interna sotto trave è di 5 m. L'area esterna condivisa con le unità adiacenti consente l'accesso dei furgoni ed un comodo scarico merci. IMPIANTI E SERVIZI: il capannone dispone di impianto elettrico di base e dispone di un servizio igienico nella zona uffici. Il capannone è ubicato nel comune di Rezzato in un contesto a destinazione artigianale e commerciale e risulta ben collegato alle principali vie di comunicazione e alle tangenziali. È sito in Via dei Mille, a pochi passi dalla principale strada statale di Rezzato che costituisce il naturale prolungamento di Viale Sant'Eufemia e collega la zona est di Brescia con il lago di Garda. Si trova a soli 15 km dal casello autostradale di Brescia Est.

**Mapa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

