



Rif.: 61209650

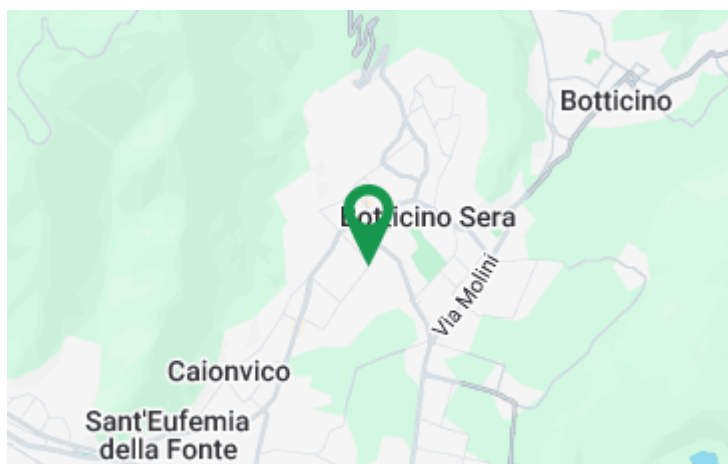
€ 420.000**Capannone in vendita****Botticino, Via Caduti Piazza Loggia**

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.100 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un capannone di 750mq con ampia zona uffici e area esterna esclusiva sito nell'area artigianale-industriale di Botticino (BS). SUPERFICIE: il capannone ha una superficie complessiva di 750 mq con accesso carraio e doppio portone. Si trova al piano seminterrato e si accede tramite comoda rampa esterna o tramite scala interna collegata direttamente all'ufficio. Inoltre, è presente un'ampia area esterna ad uso esclusivo di 600mq. A completare la soluzione è presente un blocco uffici di 350mq sviluppati interamente su un unico piano e suddiviso in n. 9 ambienti con n. 3 servizi igienici completamente ristrutturati e a norma disabili. ALTEZZA INTERNA: 5 mt. L'impiantistica deve essere oggetto di un totale rinnovamento. Via Caduti Piazza Loggia rappresenta una delle principali vie dell'area industriale di Botticino, è un'area ricca di realtà industriali e artigianali sita a pochi chilometri dal comune di Rezzato e Mazzano. È comodamente collegata alle varie principali vie di comunicazione quali tangenziali e autostrade.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

