



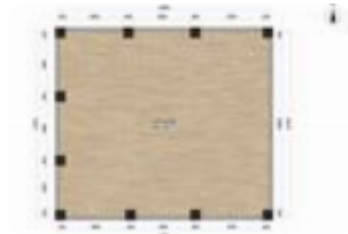
Rif.: 61199862

€ 450.000

Capannone in vendita

Brescia, Via della Maggia - San Polo

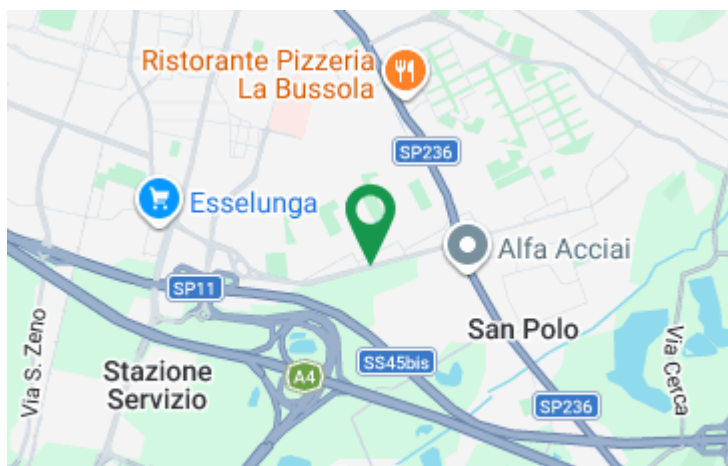
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un locale commerciale sito al piano terra in una zona artigianale e residenziale del quartiere di San Polo, con numerose vetrine fronte strada che conferiscono elevata visibilità all'immobile. SUPERFICIE: la soluzione ha una superficie complessiva di 350mq caratterizzati da una zona espositiva di circa 180mq al piano terra con un'altezza interna di 4,5 mt, uno spazio dedicato ad ufficio a destinazione commerciale di 10mq e un magazzino con accesso carraio e rampa d'accesso di circa 160mq al piano interrato. IMPIANTI E SERVIZI: il capannone è attualmente dotato di impianto elettrico e impianto di teleriscaldamento. È presente un servizio igienico con antibagno. Via della Maggia rappresenta una delle principali arterie di comunicazione della zona Est del Comune di Brescia. La strada caratterizza in modo significativo l'area commerciale e residenziale di San Polo, collegando efficacemente il quartiere al centro città, facilmente raggiungibile e ben servito dai mezzi pubblici, grazie alla presenza di fermate della metropolitana e di diverse linee autobus. L'area risulta inoltre comodamente accessibile dalla tangenziale Est e dal casello autostradale di Bre [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

