



Rif.: 61194877

€ 135.000

Ufficio in vendita

Mazzano, Viale brescia - Molinetto

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.000
Box:	1
Posti auto:	99
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un ufficio di 120mq al primo piano di un complesso a destinazione mista commerciale, residenziale e direzionale nel cuore del comune di Mazzano, precisamente denominato 'Il Triangolo'. SUPERFICIE: l'ufficio ha una superficie complessiva di 120mq suddiviso in quattro ambienti, di cui uno destinato a cucina. La palazzina è servita da ascensore. A completare la soluzione, è presente un ampio parcheggio antistante a disposizione del complesso e un box auto al piano interrato. IMPIANTI E SERVIZI: l'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomi. Inoltre, è presente un servizio igienico con doppio lavabo, doccia e attacchi per la lavatrice. Le spese condominiali ammontano a circa Euro 1000,00/anno. La costruzione è stata realizzata lungo la statale di Via Padana Superiore, una trafficata arteria di collegamento che unisce la città di Brescia alle località dell'area est della provincia e al Lago di Garda. La zona è ben servita e facilmente accessibile da tutte le principali vie di comunicazione, inclusa l'autostrada A4 Milano - Venezia. La soluzione si trova all'interno di un parco commerciale, a pochi passi dal conosciuto centro com [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

