



Rif.: 61188664

€ 650 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Viale Duca degli Abruzzi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale di 45 mq al piano terra di un complesso commerciale e residenziale ubicato in zona Viale Duca degli Abruzzi con diversi posti auto ad uso pubblico. SUPERFICIE: il locale commerciale ha una superficie complessiva di 45mq open space con vetrina fronte strada che si affaccia su un portico condominiale e su un piazzale di parcheggio con numerosi posti auto ad uso pubblico a disposizione della clientela e delle attività circostanti. IMPIANTI E SERVIZI: il locale è dotato di impianto di riscaldamento/raffrescamento autonomo in pompa di calore con 2 split e impianto di ricircolo dell'aria. Inoltre, dispone di servizio igienico con antibagno. L'immobile viene locato non arredato. Considerate le caratteristiche sovra esposte, l'immobile si presta all'insediamento di svariate attività come vendita al dettaglio, servizi, cura della persona, ecc. Il canone non è soggetto ad Iva ed è comprensivo delle spese condominiali. Viale Duca degli Abruzzi si trova nella zona sud di Brescia, ben collegato grazie alla vicinanza alla stazione della metropolitana della Volta e al parco commerciale che ospita il supermercato Esselunga. A soli 2 km dal centro [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

