



Rif.: 61187192

€ 1.500 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Corsia del Gambero - Brescia Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 3.600
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un negozio di 110mq con vetrina fronte strada che si affaccia su Piazza Bruno Boni, nel cuore del centro storico di Brescia, a due passi da Corso Zanardelli. SUPERFICIE: il negozio ha una superficie complessiva di 110mq su due livelli. Il piano terra è caratterizzato da un unico ambiente e servizio igienico con antibagno. Il piano interrato di 60mq ospita uno spazio ad uso magazzino e un doppio servizio igienico con spogliatoi. A completare la soluzione è presente un plateatico esterno di 10 mq ad uso esclusivo ad un prezzo aggiuntivo di circa Euro 300,00/anno. IMPIANTI E SERVIZI: il negozio dispone di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomo. Le spese condominiali ammontano ad Euro 300,00/mese. Il canone di locazione è soggetto ad Iva. Piazza Bruno Boni è una delle principali piazze del centro storico di Brescia. Situata a sud di Piazza del Duomo, collega Corso Zanardelli e Via Moretto. La via è caratterizzata dalla presenza di diverse attività commerciali che garantiscono un elevato passaggio pedonale. Facilmente raggiungibile e ben servita dai mezzi pubblici, si trova a breve distanza dalla fermata della metropolitana di Piazza Vittoria e a 100m d [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

