



Rif.: 61183196

€ 60.000

Attività in vendita

Mazzano, Via Valtenesi - Molinetto

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 600
Posti auto:	99
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'attività di pizzeria d'asporto sita al piano terra di un complesso commerciale nel cuore del comune di Mazzano su strada di passaggio con una clientela fidelizzata. SUPERFICIE: il locale commerciale è dotato di canna fumaria e ha una superficie complessiva di circa 60mq caratterizzato da un ampio ambiente principale e uno spazio attualmente adibito ad uso magazzino. La pizzeria ospita circa 20 posti a sedere. Nella cessione rientrano un forno a gas e a legna con capacità di infornata da 14 pizze caratterizzato da piastra girevole, macchina per kebab, un'impastatrice, una cella frigo e n. 2 frigoriferi per bevande, due banchi da lavoro per pizza e kabab, una friggitrice, tavoli da sala e sedie. IMPIANTI E SERVIZI: il negozio dispone di impianto di riscaldamento/raffrescamento tramite split. Inoltre, è presente un servizio igienico. -Il canone di locazione ammonta ad Euro 600,00/mese e non è soggetto ad Iva. -Le spese condominiali ammontano ad Euro 50,00/mese. Viale Valtenesi è una delle principali arterie del comune di Mazzano. Si tratta di una zona a destinazione mista, caratterizzata da numerose attività commerciali e unità residenziali, con diversi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

