



Rif.: 61180830

€ 900 / mese

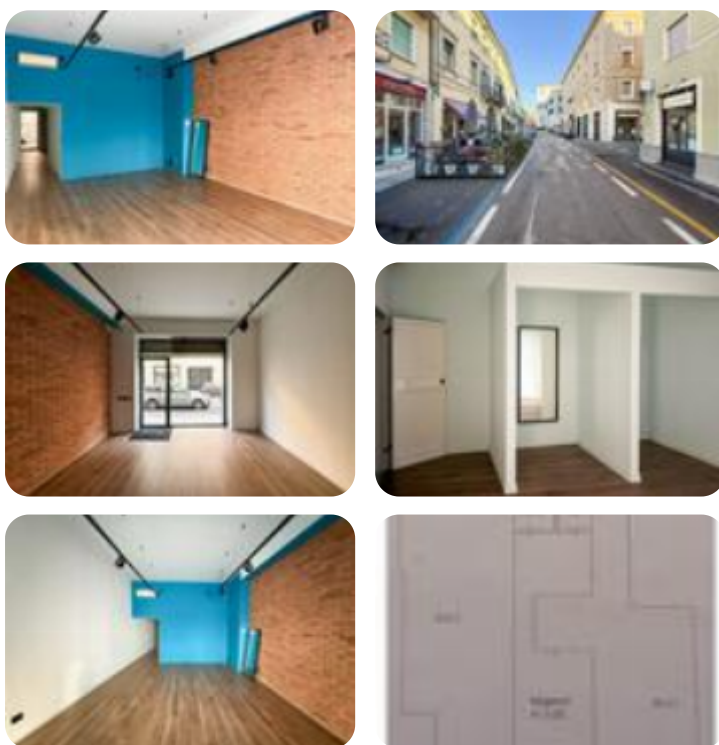
Negozio in affitto

Brescia, Corso Cavour - Zona Cavour

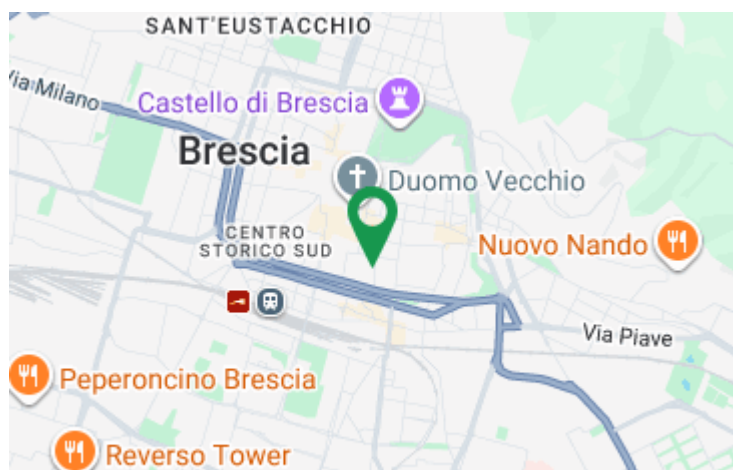
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 500
Posti auto:	99

Classe energetica: C

Proponiamo in locazione un negozio di 90 mq con vetrina fronte strada e serrande elettriche affacciate su Corso Cavour, nel cuore del centro storico di Brescia. **SUPERFICIE:** il locale commerciale ha una superficie complessiva di 90 mq sito al piano terra con vetrina fronte strada ed è diviso in n. 2 ambienti, servizio igienico e ripostiglio. L'affaccio su una delle vie principali del centro storico della città e la vetrina fronte strada garantiscono un'elevata visibilità. **IMPIANTI E SERVIZI:** L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomi in pompa di calore. -Le spese condominiali ammontano a circa Euro 40,00/mese e sono incluse nel canone. -Il canone di locazione non è soggetto ad Iva. **Corso Cavour** è una delle principali vie del centro storico di Brescia, traversa di Corso Magenta e parallela a Via San Martino della battaglia. Rappresenta un punto di riferimento centrale e vivace grazie alle numerose attività commerciali e al continuo flusso pedonale. Risulta essere ben collegata e facilmente raggiungibile con mezzi pubblici e ben servita da parcheggi ad uso pubblico nella zona.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

