



Rif.: 61173145

€ 4.200 / mese

Negozi in affitto

Castenedolo, Via XV Giugno

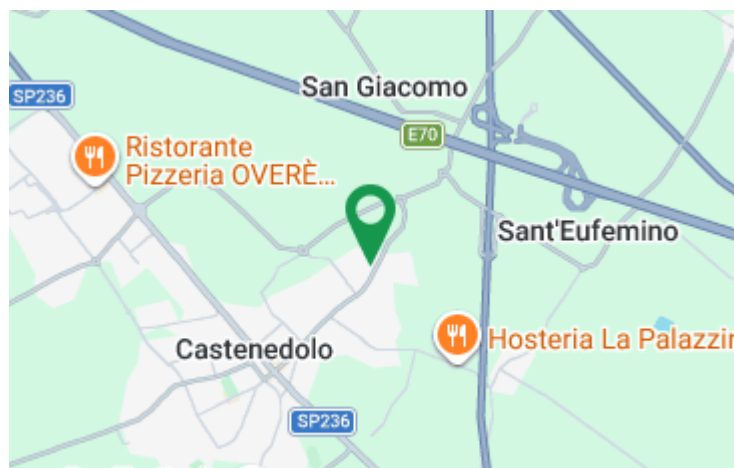
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 800 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un immobile adibito a ristorante con un avviamento ultratrentennale e clientela fidelizzata sita nel comune di Castenedolo. **SUPERFICIE:** Il locale ha una superficie complessiva di circa 800 mq disposti su due livelli con una capienza di circa 250 coperti suddivisi tra sala principale, una piccola sala dedicata a eventi e una terrazza estiva che ospita circa 50 coperti. Il piano terra è caratterizzato da zona accoglienza con bancone bar, sale ristoranti e cucina attrezzata. Al piano interrato è presente una zona lavanderia e un ulteriore blocco bagni. A completare la soluzione è presente un ampio spazio esterno con parcheggio a disposizione della clientela e un box auto di circa 25mq. **IMPIANTI E SERVIZI:** l'immobile è dotato di impianto di riscaldamento/raffrescamento autonomo. Sono presenti doppi servizi igienici al piano terra, di cui uno riservato al personale con zona spogliatoi. La soluzione comprende tutto l'arredamento e l'attrezzatura presente nelle fotografie e necessaria a svolgere l'attività. Il canone di locazione è soggetto ad Iva. Nessuna spesa condominiale. Maggiori informazioni in agenzia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

