



Rif.: 61166967

€ 4.000 / mese

Capannone in affitto

Botticino, Via Giulio Pastore

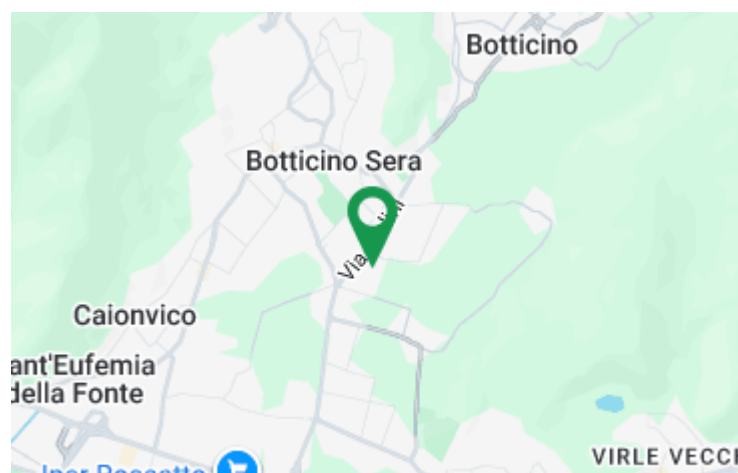
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un capannone di 1.300mq disposto su due livelli con area esterna esclusiva sito nel comune di Botticino, in area artigianale, comodamente raggiungibile dalle principali arterie di comunicazione. La soluzione proposta è stata oggetto di una totale e recente ritinteggiatura interna ed esterna e il tetto è stato completamente sistemato. **SUPERFICIE:** il capannone ha una metratura complessiva di 1.300mq disposti su due livelli ed entrambi i piani dispongono di una superficie di 650mq. Il piano terra è diviso in n. 2 ambienti di 325mq ciascuno, il piano primo è un unico ambiente collegato internamente tramite scala e montacarichi. Il capannone dispone di un'area esterna ad uso esclusivo di 500 mq con accesso completo di cancello elettrico e n. 3 portoni carrai scorrevoli. **ALTEZZA INTERNA:** 4 metri. **IMPIANTI E SERVIZI:** il capannone è dotato di impianto elettrico monofase e trifase e dispone di impianto di riscaldamento con robur a gas al piano terra. Inoltre, sono presenti n. 3 blocchi bagni. Il canone di locazione è soggetto ad Iva. Considerate le caratteristiche sovra esperte il capannone si presta all'insediamento di attività produttive o attività di magazzinaggio [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

