



Rif.: 61164925

€ 150.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Piave - Zona Via Piave

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.000
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un negozio di 65mq con vetrina fronte strada affacciata su Viale Piave, una via di elevato passaggio veicolare e pedonale. **SUPERFICIE:** il locale commerciale ha una superficie complessiva di 65mq open space con un piccolo spazio ad uso ripostiglio e un servizio igienico. **IMPIANTI:** il negozio dispone di impiantistica elettrica a norma ed è dotato di impianto di riscaldamento centralizzato tramite termosifoni. Le spese condominiali ammontano ad Euro 1000/anno circa. Viale Piave è una delle principali vie del comune di Brescia che funge da collegamento con il cuore del centro storico della città e la zona est. In particolare, essa funge da collegamento tra Via Mantova e Viale della Bornata, due rinomate arterie del centro di Brescia. Questa area è caratterizzata da un'ampia varietà di attività commerciali, negozi, e servizi, che la rendono una delle zone più vivaci e frequentate del centro. Si tratta anche di una via ben collegata, con mezzi pubblici che la attraversano, facilitando l'accesso al centro città e ad altre aree di Brescia.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

