



Rif.: 61147745

€ 2.800 / mese

Capannone in affitto

Mazzano, Via Leonardo Da Vinci

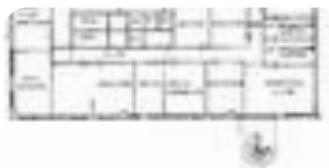
| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | capannone |
| Superficie: | mq 730 ca. |
| Locali: | 20 |
| Sottotipologia: | capannone |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Posti auto: | 99 |
| Piano: | 1 |



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un immobile a destinazione artigianale ubicato a piano primo e sito nella principale area industriale di Mazzano. UBICAZIONE: L'immobile è ubicato fronte strada ed è inserito nella principale area produttiva del comune di Mazzano, a pochi minuti dalla tangenziale e dal casello autostradale di Brescia Est. SUPERFICIE:

Il laboratorio gode di accesso carraio e pedonale indipendente con corte esclusiva di circa 300 mq. La superficie complessiva dell'immobile corrisponde a circa 700 mq, suddivisa in due blocchi principali, destinati rispettivamente a zona direzionale amministrativa ed a zona laboratorio e progettazione. Inoltre, è presente all'interno della corte un locale tecnico posto a piano interrato e raggiungibile tramite scala esterna. IMPIANTI: La zona a destinazione direzionale è provvista di impianto elettrico, cablaggio di rete e impianto di condizionamento con pompe di calore, mentre nella zona adibita a laboratorio è necessario un intervento di manutenzione. Considerate le caratteristiche sopra esposte l'ambiente si presta all'insediamento di attività di laboratorio, studi di progettazione, o sedi amministrative. Il canone di locazione è so [...]



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

