



Rif.: 61140078

€ 70.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Indipendenza

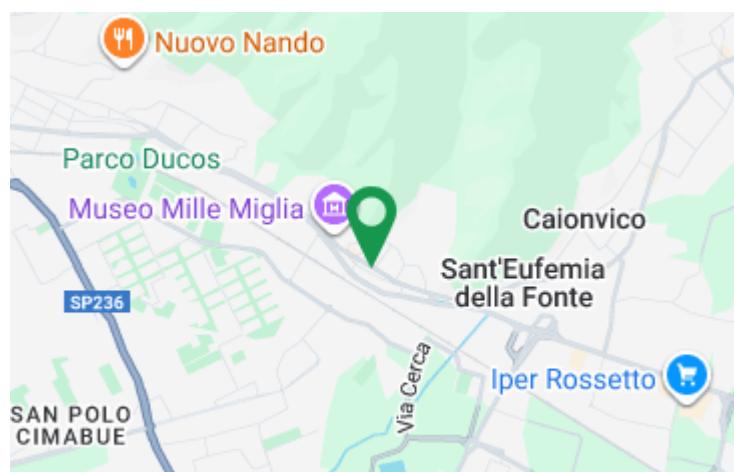
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un negozio di 60mq con una vetrina su Via Indipendenza.-Superficie: il negozio che proponiamo ha una superficie complessiva di 60mq diviso in n. 2 ambienti e un piccolo spazio ad uso ripostiglio.A completare la soluzione, è presente un piazzale esterno sul retro che agevola il carico/scarico della merce e in comune con le attività adiacenti.-Impianti e servizi: il negozio sarà dotato di impianto di riscaldamento/raffrescamento autonomo.Inoltre, è presente un servizio igienico a norma disabili esterno.Qualora l'attività lo richiedesse, è possibile installare la canna fumaria.Considerate le sue caratteristiche e la sua posizione il negozio si presta all'insediamento di attività a contatto diretto con il pubblico, prestazione di servizi e cura della persona.Via Indipendenza è una delle arterie principali della zona est del comune di Brescia, costituisce il prolungamento di Viale della Bornata ed è una parallela di Viale Sant'Eufemia.Grazie alla sua posizione strategica, è una via di grande passaggio, facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici e ben servita da una vasta gamma di servizi nelle immediate vicinanze. Inoltre, la zona gode di un ott [...]



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

