



Rif.: 61125955

€ 200.000

Negozio in vendita

Mazzano, Viale Brescia - Molinetto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 520 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita una soluzione composta da due locali commerciali di 60mq ciascuno posto a piano terra di una palazzina a destinazione mista e da due appartamenti al piano primo sito in Viale Brescia a Mazzano.-Superficie: la soluzione è composta da due locali commerciali di 60mq ciascuno con vetrina fronte strada, di cui uno dispone di un laboratorio di circa 100mq con canna fumaria e forno. Al piano primo sono presenti due appartamenti quadrilocali di circa 300mq complessivi con un unico balcone che segue il perimetro. A completare la soluzione, è presente una corte privata sul retro dell'immobile e una cantina al piano interrato di circa 100mq.-Impianti e servizi: la soluzione dispone di n. 3 servizi igienici, di cui uno per appartamento e uno esterno a servizio del negozio. Tutta la soluzione deve essere oggetto di una completa e totale ristrutturazione. Viale Brescia è una delle principali arterie del comune di Mazzano. Si tratta di una zona a destinazione mista, caratterizzata da numerose attività commerciali e unità residenziali, con diversi posti auto ad uso pubblico. La via è facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici ed è ben accessibile dalle principali [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

