



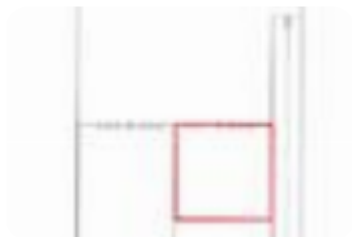
Rif.: 61120498

€ 1.500 / mese

Ufficio in affitto

Brescia, Via Buffalora - San Eufemia Della Fonte

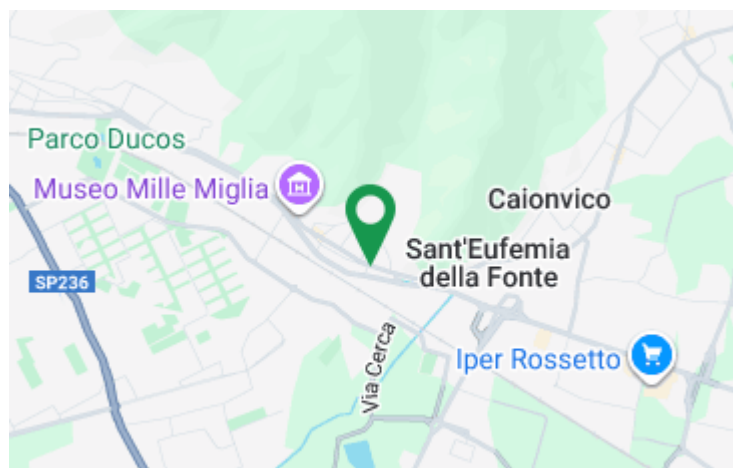
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un immobile a destinazione artigianale sito al primo piano con accesso tramite rampa di 270 mq con posti auto di pertinenza sito in Via Buffalora. Pagando i dovuti oneri, il capannone può essere convertito in commerciale, con possibilità di realizzare una superficie destinata alla vendita. - Altezza interna: 4 mt. - Posizione: l'immobile è sito in Via Buffalora, comodamente raggiungibile da tangenziali e caselli autostradali e in posizione adiacente alla fermata metropolitana Sant'eufemia-Buffalora. - Superficie: l'immobile ha una superficie complessiva di 270 mq caratterizzata da un unico ambiente sito al primo piano con accesso tramite rampa. A completare la soluzione, sono presenti n. 10 posti auto ad uso esclusivo nel piazzale antistante. - Impianti e servizi: l'immobile non è attualmente dotato di impianto elettrico né di impianto di riscaldamento. Tuttavia, è presente una cabina elettrica con predisposizione per il collegamento e l'attivazione dell'impianto elettrico. È presente un servizio igienico con antibagno e doccia. La soletta ha una portata di 850kg/mq. - Nessuna spesa condominiale e il canone di locazione è soggetto ad Iva

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

