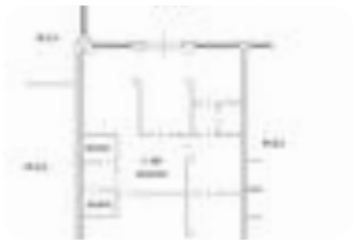
Affiliato: Brixia Industriale Srl
Partita IVA: 04370420988
Via Garibaldi, 78 25086 Rezzato (BS)
Email: bs2a0@tecnorete.it - Tel.: 0309177428



Rif.: 61107732

€ 3.000 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Borgo Pietro Wuhrer

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 11.000
Posti auto:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale di 250 mq con n. 6 vetrine sito al Borgo Wuhrer con n. 4 posti auto ad uso esclusivo.-Superficie: locale commerciale di 250 mq sito al piano terra di un complesso denominato Borgo Wuhrer con n. 6 vetrine, 3 delle quali si affacciano su Viale della Bornata.A completare la soluzione sono presenti al piano interrato n. 4 posti auto ad uso esclusivo.Attualmente la soluzione è divisa in n. 6 locali.-Stato dell'immobile: l'immobile viene consegnato completo di impianti, compreso di impianto antincendio.-Sono presenti n. 2 servizi igienici.-Le spese condominiali ammontano ad Euro 11.000,00/anno.-Il canone di locazione è soggetto ad Iva.Considerate le caratteristiche sovra esposte e la posizione di prestigio dell'immobile, la soluzione si presta all'insediamento di attività commerciali, showroom, sedi direzionali e uffici professionali.Borgo Wuhrer è sito a pochi chilometri dal centro storico di Brescia, su viale della Bornata. Il quartiere è suddiviso in due aree distinte: una prima commerciale/direzionale, ed una seconda residenziale. L'insieme è dotato di ampi parcheggi e piste ciclabili. Il quartiere nel complesso è estremam [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.