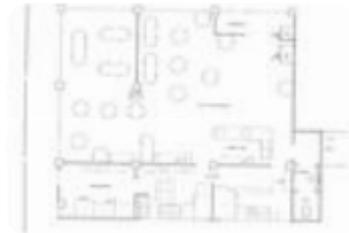




Rif.: 61105729

€ 47.000**Attività in vendita****Botticino, Via Cavour - Botticino Mattina**

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'attività di ristorante-pizzeria con un avviamento ultratrentennale e una clientela fidelizzata sita nel comune di Botticino, su strada di forte passaggio. La vendita si intende comprensiva di tutte le attrezzature necessarie per svolgere l'attività, tra cui: forno a legna per pizze, ampio bancone bar, armadio frigo e l'arredamento. -Superficie: il locale ha una superficie complessiva di circa 160 mq così suddivisi: -100mq caratterizzano la sala principale che ospita circa 50 coperti; -40mq di cucina attrezzata, comprensivi del laboratorio per la preparazione delle pizze -20mq di magazzino. A completare la soluzione è presente un doppio box auto. -Impianti e servizi: l'immobile è dotato di impianto di riscaldamento/raffrescamento autonomo. Inoltre, sono presenti doppi servizi igienici di cui uno a norma disabili e uno ad uso esclusivo del personale. -Il contratto di locazione ha un residuo contrattuale di 4 anni e il canone di locazione ammonta ad Euro 1.500,00/mese comprensivo di spese condominiali. Maggiori informazioni in agenzia. Via Cavour è una delle principali arterie di comunicazione del comune di Botticino. La strada è caratterizzata da una zona [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

