



Rif.: 61104382

€ 8.700 / mese**Capannone in affitto****Castenedolo, Via Monte Pasubio**

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.650 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Nuova costruzione - proponiamo in locazione un capannone industriale/artigianale di nuova costruzione, con altezza interna di 8 metri situato a confine tra Borgosatollo e Castenedolo.-Superficie: il capannone ha una superficie complessiva di 1.650 mq, risulta libero su 4 lati ed è edificato su un lotto di una superficie totale di 4.500 mq.- Destinazione: Industriale/artigianale-Altezza interna: 8 metriIl lotto è situato nella zona industriale/artigianale del comune di Castenedolo, al confine con Borgosatollo, in una posizione facilmente accessibile dalla tangenziale. La zona industriale di Castenedolo è ben collegata alla strada che collega il paese a Brescia e al sistema viario cittadino. Comprende edifici storici risalenti ai primi anni di sviluppo, insieme a strutture più recenti degli anni 2000, tutte suddivise tra destinazioni industriali e artigianali, con capannoni di diverse dimensioni. La zona è facilmente raggiungibile dalle principali arterie provinciali: dista 300 metri dalla strada per Brescia e Montichiari, 3 km dalla Tangenziale Sud (BS 11), 7 km dal casello autostradale di Brescia Centro (A4 e A21), e 5 km dal casello di Brescia Est, con accesso alla Corda Molle.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

