



Rif.: 61102051

€ 550 / mese**Negozi in affitto****Brescia, Via Piave - Zona Via Piave**

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 22 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 180
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale di 22 mq sito in Viale Piave con vetrina fronte strada.-Superficie: locale commerciale caratterizzato da un unico ambiente principale con vetrina fronte strada.-Impianti e servizi: l'immobile è dotato di predisposizione per gli split per impianto di riscaldamento e raffreddamento.Inoltre, è presente un servizio igienico con antibagno.-Le spese condominiali ammontano a Euro 15,00/mese circa e sono comprensive dei consumi di acqua.-Il canone di locazione non è soggetto ad Iva.-Garanzie richieste: si richiede un deposito cauzionale pari a 6 mensilità.-Ubicazione: il negozio è sito in una posizione di elevato passaggio veicolare e pedonale, con numerosi posti auto nelle vicinanze.Viale Piave è una delle principali vie del comune di Brescia che funge da collegamento con il cuore del centro storico della città e la zona est. In particolare, essa funge da collegamento tra Via Mantova e Viale della Bornata, due rinomate arterie del centro di Brescia. Questa area è caratterizzata da un'ampia varietà di attività commerciali, negozi, e servizi, che la rendono una delle zone più vivaci e frequentate del centro. Si tratta anche di una v [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

