



Rif.: 61084145

€ 430.000

Negozio in vendita

Botticino, Via Ugo la Malfa

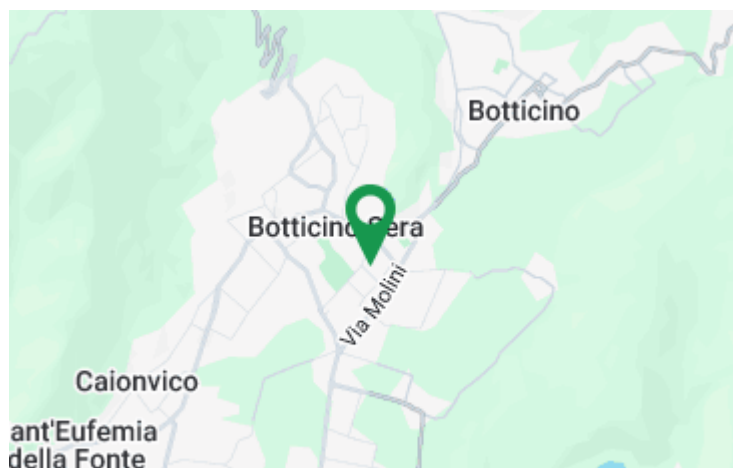
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 400
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un locale commerciale di 330mq disposto su due livelli nel cuore del comune di Botticino (BS). All'interno del negozio è insediata da quasi 30 anni un'attività di salone di parrucchiera, vendita di prodotti e cosmetici specializzati, nonché centro estetico avanzato, con particolare attenzione ai trattamenti di epilazione laser e dimagrimento. Oltre all'acquisto dell'immobile, è possibile rilevare l'attività comprensiva di attrezzatura e pacchetto clienti ad Euro 80.000,00. Tra i beni inclusi nell'attrezzatura ceduta per lo svolgimento del lavoro sono compresi tutti i macchinari legati al dimagrimento, lampade (tra cui una a bassa pressione e una UV da tavolo), tre vasche per lavaggi con relative poltrone, due caschi asciugacapelli, otto specchiere da lavoro... L'inventario totale risulta essere molto più ampio: l'attrezzatura elencata serve solo a fornire un'idea generale della dotazione compresa nella vendita. -Superficie: il negozio si sviluppa su due livelli: al piano terra è presente un unico ambiente open space di 150mq con n. 6 vetrine fronte strada che donano luminosità al locale. Il piano interrato di 180mq, collegato tramite scala interna, [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

