

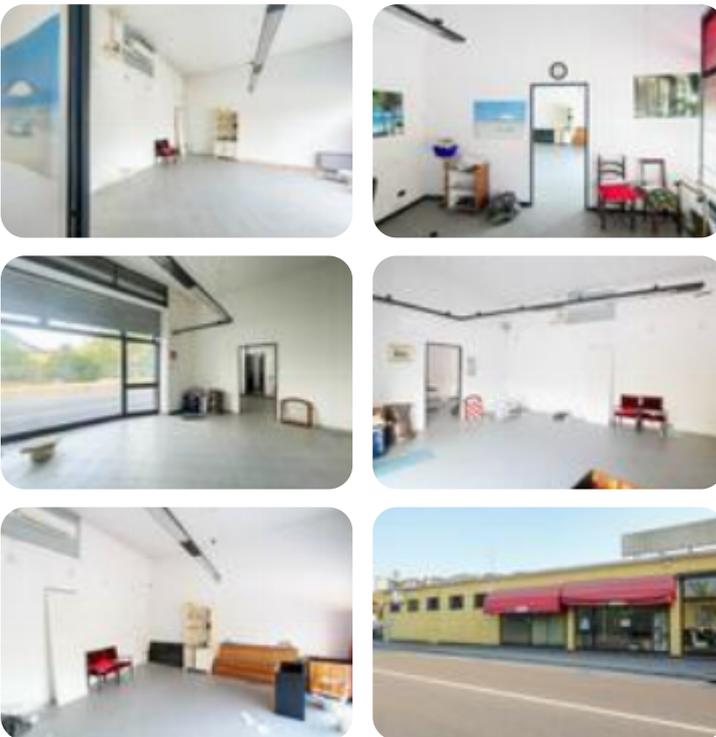


Rif.: 61056071

**€ 700 / mese****Negozi in affitto**

Rezzato, Via Leonardo da Vinci

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale di circa 70 mq diviso in n. 2 locali situato in Via Leonardo da Vinci nel comune di Rezzato. Possibilità di installazione di canna fumaria.-Superficie: il locale commerciale ha una superficie complessiva di 70 mq diviso in due locali distinti con vetrina fronte strada.Nelle immediate vicinanze è presente un parcheggio ad uso pubblico.-Impianti e servizi: l'immobile dispone di impianto di riscaldamento autonomo. L'impianto elettrico e di illuminazione sono a norma di legge. Inoltre, è presente un servizio igienico con antibagno.-Vi è la possibilità di installare una canna fumaria.-Il canone di locazione è soggetto ad IvaConsiderate le caratteristiche sovra esposte, l'immobile si presta all'insediamento di studi professionali o attività commerciali.Via Leonardo da Vinci è una delle arterie principali di Rezzato, ubicata nel cuore del paese, a pochi passi da Piazza Rodolfo Vantini. La zona è ben servita dai mezzi pubblici, caratterizzata dalla vivacità di numerose attività commerciali e dotata di numerosi posti auto ad uso pubblico ad uso pubblico.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

