



Rif.: 61044124

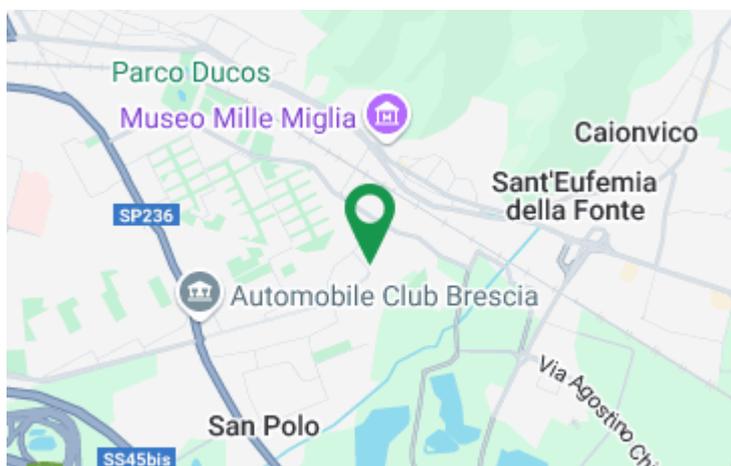
€ 700 / mese**Ufficio in affitto****Brescia, Via degli Alpini**

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 600
Posti auto:	99
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un ufficio sito al secondo piano di un complesso a destinazione mista residenziale, commerciale e direzionale situato a San Polino (BS), in prossimità dell'omonima fermata della metropolitana. -Superficie: ufficio open space di 80 mq caratterizzato da un unico ambiente con doppio affaccio che dona luminosità al locale. È presente un ampio piazzale di parcheggio ad uso pubblico nelle immediate vicinanze. -Impianti e servizi: l'immobile è dotato di impianto di riscaldamento tramite teleriscaldamento. Inoltre, è presente un servizio igienico con antibagno. La palazzina è servita da ascensore. -Il canone di locazione è soggetto ad Iva. -Le spese condominiali ammontano ad Euro 600/anno. La zona di San Polino è una vivace zona di Brescia, ricca di negozi, bar e ristoranti. Collega il centro città alla zona est, ed è ben servita dai mezzi pubblici, con fermata della metropolitana e autobus. È facilmente raggiungibile anche dalla tangenziale est e dal casello autostradale di Brescia Centro che dista solo 2 km.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

