



Rif.: 61026968

€ 750.000**Capannone in vendita****Rezzato, Via Industriale**

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 5.400 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un capannone di ampia superficie, sito nel comune di Rezzato, in Via Industriale, che dovrà essere oggetto di un piano di recupero e riqualificazione. L'immobile si presta a ospitare diverse tipologie di attività, tra cui industriali, artigianali o direzionali, grazie alla sua versatilità e ottima configurazione. In passato, il capannone ha ospitato prima un'azienda vinicola e successivamente una tessile, e si sviluppa su più livelli con una distribuzione della superficie così suddivisa: -2.188 mq adibiti a uso direzionale -566 mq adibiti a uso residenziale -2.682 mq adibiti a uso terziario. Le destinazioni d'uso indicate possono essere soggette a variazioni presentando in comune un piano di riqualificazione dell'edificio. A completare la soluzione, è presente un'ampia area esterna recintata ad uso esclusivo. In alternativa alla vendita totale del fabbricato è possibile acquistarlo frazionato con tagli da definire in base alle esigenze. Per ulteriori dettagli sul piano di recupero e sulla possibilità di personalizzare l'immobile vi invitiamo a contattare direttamente l'agenzia. L'immobile in oggetto è sito nel comune di Rezzato ed è inserito in u [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

