



Rif.: 61024166

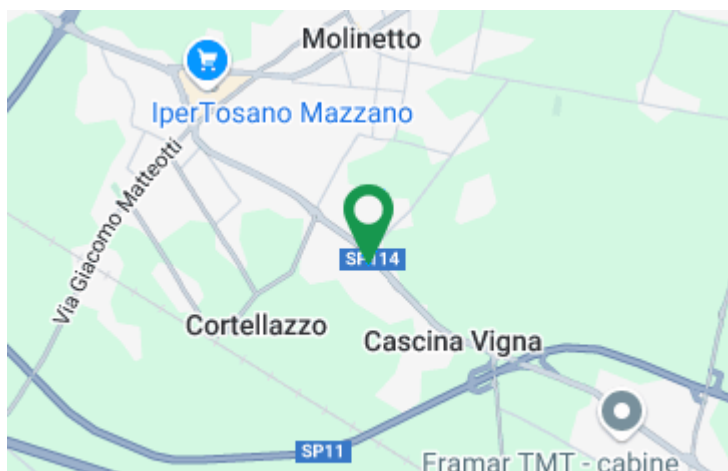
€ 1.000.000**Ufficio in vendita****Mazzano, Via Padana Superiore**

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 1.170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.000
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita una soluzione caratterizzata da uno spazio commerciale a piano terra di 590mq con numerose vetrine, un laboratorio alimentare suddiviso in ambienti e n. 2 magazzini al piano interrato. La soluzione è disposta su due livelli e ha una superficie complessiva di circa 1.170 mq, così suddivisi: -Al piano terra è presente uno spazio commerciale di 590mq con numerose vetrine, caratterizzato da un'altezza interna di 4,20 mt. Dispone di impianto di riscaldamento/raffrescamento ad aria ed autonomo e doppi servizi igienici con antibagno. -Al piano interrato è presente un laboratorio alimentare di circa 355 mq con accesso pedonale e carraio elettrico di dimensioni 3,97x3,73mt. Il laboratorio è suddiviso in n. 2 ambienti con servizi igienici, di rispettivamente 187mq e 169mq, entrambi a pianta rettangolare. L'immobile ha un'altezza interna di 4,02 mt, è dotato di canna fumaria e celle frigorifere. Dispone, inoltre, di impiantistica elettrica con prese 220 e 380V. A completare la soluzione, sono presente ulteriori n. 2 magazzini al piano interrato con accesso pedonale e carraio elettrico di dimensioni 3,45x3,03mt. I magazzini hanno una superficie di rispettivamente [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

