



Rif.: 61019831

€ 600 / mese**Negozio in affitto****Brescia, Via Benacense - Viale Venezia**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 720
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale di circa 60 mq open space al piano terra con retro bottega. -Superficie: locale commerciale di circa 60 mq situato al piano terra di una palazzina residenziale con n. 2 ampie vetrine fronte strada e diversi posti auto ad uso pubblico nelle vicinanze. -Impianti e servizi: il locale è dotato di impianto di condizionamento e servizio igienico. -Il canone di locazione è da intendersi comprensivo di spese condominiali. Tenendo conto delle caratteristiche precedentemente descritte e delle scaffalature presenti, la soluzione si presta idealmente per l'insediamento di attività commerciali a contatto diretto con il pubblico, come la vendita di prodotti alimentari. In alternativa, può essere adatta ad ospitare uno studio professionale o attività direzionali. Via Benacense è una delle principali vie situate a breve distanza dal centro storico. Parallela a Viale Venezia, questa via svolge un ruolo fondamentale nel collegare la zona centrale con la parte est della città. È caratterizzata dalla presenza di numerosi posti auto pubblici e da una rete di mezzi di trasporto che agevolano i collegamenti con le diverse aree della città. Inoltre, lungo l [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

