



Rif.: 61014341

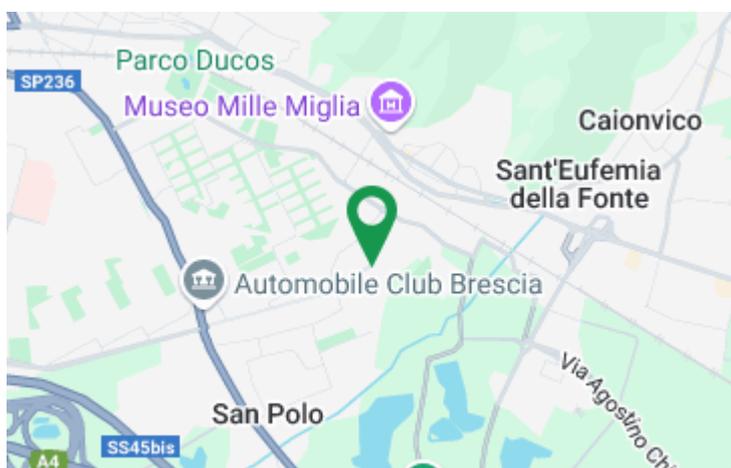
**€ 700 / mese****Negozio in affitto****Brescia, Corso Luigi Bazoli - San Polo**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale sito al piano terra di un complesso a destinazione mista residenziale e commerciale. Situato all'interno di un porticato residenziale in zona San Polo. -Superficie: locale commerciale di 110 mq caratterizzato da un unico ambiente. A completare la soluzione, è presente un posto auto ad uso esclusivo sito al piano interrato. -Impianti e servizi: l'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Inoltre, è presente un servizio igienico con antibagno. -Il canone di locazione è soggetto ad Iva. -Le spese condominiali ammontano ad Euro 800/anno. La zona di San Polo è una vivace zona di Brescia, ricca di negozi, bar e ristoranti. Collega il centro città alla zona est, ed è ben servita dai mezzi pubblici, con fermata della metropolitana e autobus. È facilmente raggiungibile anche dalla tangenziale est e dal casello autostradale di Brescia Centro che dista solo 2 km.

**Mapa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

