



Rif.: 61011488

€ 4.000 / mese

Negozio in affitto

Castenedolo, Via Beato L. Pavoni - Bettole

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 440 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.200
Posti auto:	99
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un negozio - unità al rustico - sito a Castenedolo, all'interno di un centro commerciale con diverse realtà già avviate, quali IperRossetto, Unieuro, Synlab, Ovs, etc.-Superficie: negozio al rustico di 440 mq, la soluzione può essere frazionata ed è caratterizzata da numerose vetrate che conferiscono elevata visibilità e luminosità alla soluzione. Il negozio è sito al primo piano di un centro commerciale ed è servito da ascensore. A completare la soluzione è presente un ampio parcheggio ad uso pubblico a disposizione della clientela e in comune con le attività commerciali adiacenti. -L'immobile ha la predisposizione per l'allacciamento di elettricità, acqua, gas e scarichi.-Il canone di locazione è soggetto ad Iva Considerata la natura dell'immobile, le condizioni economiche sono da concordare con la proprietà per ogni caso specifico in base alle esigenze e ai lavori da effettuare. Considerate le caratteristiche sovra esposte e la posizione dell'immobile, la soluzione si presta all'insediamento di svariate tipologie di attività commerciali, studi professionali e direzionali. Via Lodovico Pavoni è una strada di rilevante importanza per il comune di [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

