

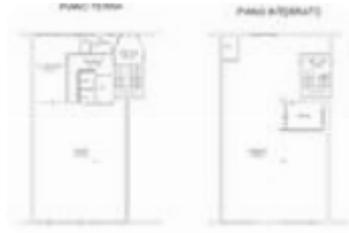


Rif.: 61009507

€ 3.100 / mese
Negozio in affitto

Rezzato, Via Brescia

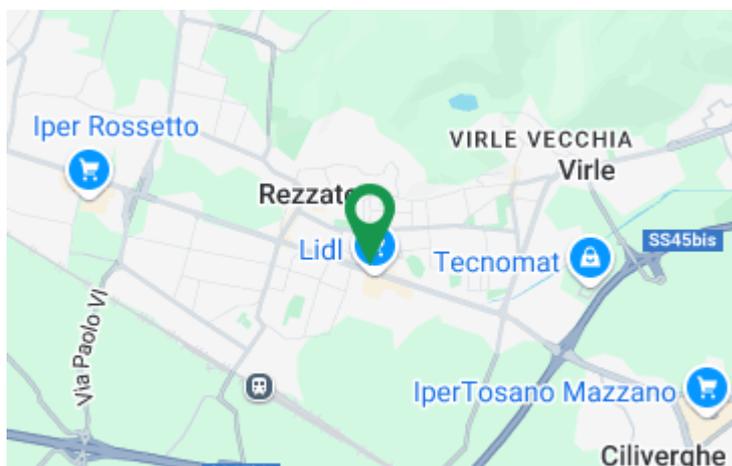
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale di 180 mq con magazzino di 120 mq ubicato su strada provinciale ad alto passaggio a Rezzato, con n. 3 vetrine fronte strada e ampio parcheggio antistante.-
Posizione: l'immobile è ubicato a Rezzato in posizione strategica su strada provinciale che collega Brescia, Rezzato e Mazzano. La posizione garantisce un'elevata visibilità e afflusso di clientela.-Superficie: locale commerciale a piano terra di circa 180 metri con zona cucina sul retro e plateatico esterno.Il locale vanta tre vetrine fronte strada e un ampio parcheggio antistante.Al piano interrato è presente un magazzino di circa 120 mq con una piccola zona ufficio. L'altezza interna del magazzino è di 3mt.-Impianti: gli impianti di riscaldamento e condizionamento dell'immobile sono autonomi.Il negozio è dotato di servizio igienico a norma disabili.-Il canone di locazione non è soggetto ad Iva.L'immobile viene locato non arredato.Maggiori informazioni in agenziaVia Garibaldi è una delle arterie principali del comune di Rezzato e rappresenta un prolungamento di Viale Sant'Eufemia, che collega il centro di Brescia alla zona del Lago di Garda. Grazie alla sua posizione strategica [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

