



Rif.: 60977397

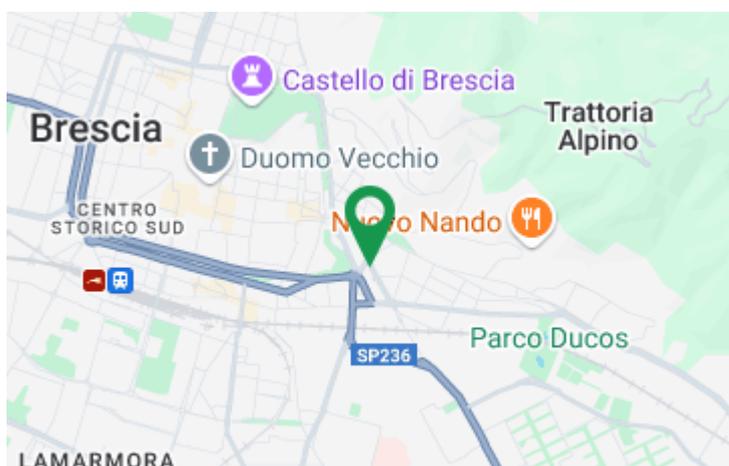
**€ 2.600 / mese****Ufficio in affitto****Brescia, Via Mantova - Brescia Centro**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 290 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 4.500
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Ufficio di 290 mq con ampio parcheggio a disposizione degli utenti sito a Brescia, precisamente in Via Mantova, a pochi passi dal centro storico di Brescia. L'immobile che proponiamo in locazione è ubicato al primo piano di un prestigioso parco commerciale a ridosso del centro storico di Brescia. -Superficie: ufficio di circa 290 mq caratterizzati da diversi ambienti con ampie finestre che conferiscono elevata luminosità ai locali. A completare la soluzione è presente un ampio parcheggio a disposizione degli utenti. -Impianti e servizi: l'ufficio è dotato di impianto di riscaldamento e condizionamento, sono presenti in ogni ambiente termoconvettori a pannello. Inoltre, dispone di doppi servizi igienici. -Il canone di locazione è soggetto ad Iva-Le spese condominiali ammontano a circa Euro 4.500,00/anno e sono comprensive di utenza elettrica ed idrica, oltre ai consumi per il riscaldamento ed il condizionamento. Considerate le caratteristiche sovra esposte, l'immobile si presta all'insediamento di svariate attività come studi professionali, attività di servizi, studi di consulenza ecc. Inoltre, può essere adatto per coloro che stanno cercando una soluzione a ridosso del centro del [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

