



Rif.: 60976779

↓ € 650.000

€ 690.000 (-6%)

Complesso in vendita

Brescia, Corso Magenta - Zona Cavour

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	complesso
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	99

Classe energetica: **F**

Palazzina commerciale cielo-terra sita in Corso Magenta, nel cuore del centro storico di Brescia. Proponiamo in vendita una palazzina situata in Corso Magenta, in una posizione strategica caratterizzata da un elevato flusso pedonale. La soluzione, di tipo cielo-terra, si sviluppa su quattro livelli. Al piano terra e primo piano si trova un locale commerciale di 220 mq, attualmente adibito a bar/forneria. Questo spazio è dotato di cucina comprensiva di canna fumaria. I piani superiori sono di 85 mq l'uno, attualmente liberi da vincoli contrattuali e collegati tramite una scala interna. Questi livelli dispongono anche di spazi esterni e possono essere trasformati in unità abitative. Corso Magenta è una via di Brescia, situata in pieno centro storico. Costituisce il naturale prolungamento a est del centrale corso Giuseppe Zanardelli ed è poi chiusa, nell'ultimo tratto verso est, da piazzale Arnaldo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

