



Rif.: 60954147

↓ € 1.800 / mese

€ 2.200 (-19%)

**Ufficio in affitto**

Castenedolo, Via Brescia

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Ufficio di 300 mq a piano terra di una palazzina commerciale/direzionale, con grande parcheggio privato e in ottima posizione, visibile e facilmente accessibile. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Ubicazione: l'immobile è sito in Castenedolo, precisamente in Via Brescia, strada che collega il comune alla città. - Superficie: ufficio di circa 300 mq all'interno di una palazzina recentemente ristrutturata all'esterno. La soluzione proposta è così strutturata: piccola zona reception; un piccolo locale ad uso ufficio, due locali di circa 75 mq e un grande open space oltre a un piccolo magazzino/locale server. - Impianti e servizi: l'ufficio è dotato di impianto di riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione ad aria. Inoltre, è presente un servizio igienico. - Il canone di locazione è soggetto ad Iva. - L'ufficio dispone di diversi parcheggi ad uso pubblico antistanti. - Non sono presenti spese condominiali. UBICAZIONE E CONTESTO Castenedolo è un comune italiano di 11 400 abitanti della provincia di Brescia in Lombardia. Il comune è attraversato dalla dorsale principale che lo collega alla città di Brescia e a Montichiari. A soli 5 km troviamo il casello autostradale di Brescia Est dove [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

