



Rif.: 60940959

€ 2.500 / mese
Negozi in affitto
Brescia, Via S. Polo

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 1.800
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozi di 200 mq fronte strada con corte ad uso esclusivo e locale ad uso magazzino sito in Via San Polo, a Brescia. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Posizione: locale commerciale sito in Via San Polo, una strada di forte passaggio veicolare e di accesso alla città di Brescia.- Superficie: negozio di 200 mq al piano terra caratterizzato da una zona espositiva e una zona uffici. Sul retro del negozio è presente un locale ad uso magazzino di 70 mq. A completare la soluzione è presente una corte ad uso esclusivo con 10 posti auto.- Impianti e servizi: l'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Inoltre, dispone di doppi servizi igienici.- Le spese condominiali ammontano ad Euro 150,00/mese.- Il canone di locazione non è soggetto ad Iva. Considerate le caratteristiche sopra esposte, la posizione strategica e la disponibilità di parcheggio, l'immobile si presta all'insediamento di svariate tipologie di attività a contatto diretto con il pubblico. Maggiori informazioni in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO Brescia è un comune italiano di 197 300 abitanti, capoluogo dell'omonima provincia in Lombardia. È il secondo comune della regione per popolazione dopo Milano. Brescia possiede u [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

