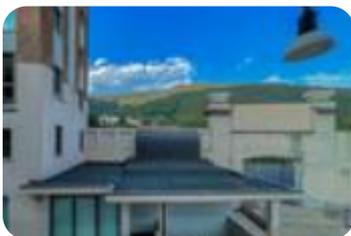




Rif.: 60925382

€ 190.000**Ufficio in vendita****Brescia, Borgo Pietro Wuhrer**

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 6.000
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Ufficio di 5,5 vani al primo piano all'interno di una palazzina mista direzionale, residenziale e commerciale al Borgo Wuhrer, a due passi dal centro storico di Brescia.-Superficie: la soluzione è composta da un ufficio di 115 mq diviso in quattro locali al piano primo di un complesso a destinazione mista.L'immobile è servito da ascensore.L'ufficio si trova all'interno del complesso 'Borgo Wuhrer', un elegante complesso storico che è diventato un importante polo multifunzionale dove si uniscono diverse attività commerciali e realtà direzionali. A completare la soluzione sono presenti due posti auto ad uso esclusivo al piano interrato.-Impianti: l'ufficio è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento.È presente un servizio igienico con antibagno.-Le spese di gestione annue ammontano a circa 6.000 euro e comprendono le spese di supercondominio, quelle relative alle utenze di riscaldamento e condizionamento, i consumi d'acqua e le spese per la manutenzione ordinaria delle scale e degli ascensori. Maggiori informazioni in agenziaBorgo Wuhrer è sito a pochi chilometri dal centro storico di Brescia, su viale della Bornata. Il quartiere è suddiviso in due aree distinte: [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

