



Rif.: 60920103

↓ € 145.000

€ 162.000 (-11%)

Negozio in vendita

Brescia, Viale Piave - Zona Via Piave

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.200
Posti auto:	99

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 321.24 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 2.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Negozio a piano terra di 120 mq in Viale Piave, a due passi dal centro storico di Brescia.-Superficie: negozio di 120 mq diviso in due locali con tripla vetrina fronte strada in posizione angolare ed esposto direttamente su Viale Piave, a due passi dal centro storico di Brescia.- Posizione: Il locale commerciale si trova al piano terra di una palazzina di 5 piani a destinazione mista, accanto a diverse attività commerciali ed in passato ha sempre ospitato un'attività di forneria.-Impianti: L'ambiente dispone di impianto elettrico con prese monofase e trifase adatte all'insediamento di attività con laboratorio. Inoltre per l'erogazione del riscaldamento è possibile collegarsi al teleriscaldamento cittadino.Considerate le caratteristiche sovra esposte e la posizione strategica dell'immobile, la soluzione oltre ad essere adatto ad attività di somministrazione, può risultare adatto anche per attività di servizi, o di vendita al dettaglio.La vendita non è soggetta ad I.P.T. -Mandat informativi in allegato

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

