



Rif.: 60919411

**€ 1.100 / mese****Ufficio in affitto****Brescia, Viale Venezia - Viale Venezia**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Ufficio di 70 mq ubicato in Viale Venezia, a pochi passi dal centro di Brescia, con vetrina fronte strada-Superficie: La superficie complessiva è di circa 70 mq suddivisa in due ambienti-Visibilità: La vetrina fronte strada e l'affaccio su zona ad alto traffico veicolare garantiscono un'elevata visibilità al locale-Posizione: L'immobile è ubicato in Viale Venezia, una delle vie principali di accesso alla città di Brescia-Servizi igienici: L'ufficio è munito di servizio igienico con antibagno-Impianti: Il locale è dotato di impianto di riscaldamento condominiale. I consumi vengono ripartiti nelle spese condominiali-Canone: Soggetto ad IVA-Spese condominiali: Le spese condominiali sono circa 800 EURO annui oltre alla quota di consumo del riscaldamentoUBICAZIONE E CONTESTOIl negozio è ubicato nella zona est di Brescia, più precisamente in Viale Venezia. Il Viale si sviluppa ai piedi dei Ronchi, che per la fortunata posizione è stata, da sempre, una zona residenziale e commerciale molto ambita. L'area di Porta Venezia costeggia una delle più antiche vie di uscita dalla città verso est, quella verso Venezia, da cui il nome. Il quartiere si sviluppa lungo Viale Venezia, Via R [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

