



Rif.: 60918720

€ 1.100 / mese**Negozio in affitto****Brescia, Viale Venezia - Viale Venezia**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 800
Posti auto:	30



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio di 70 mq ubicato in Viale Venezia, a pochi passi dal centro di Brescia, con vetrina fronte strada

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-
Superficie: La superficie complessiva è di circa 70 mq suddivisa in due ambienti-
Visibilità: La vetrina fronte strada e l'affaccio su zona ad alto traffico veicolare garantiscono un'elevata visibilità al locale-
Posizione: L'immobile è ubicato in Viale Venezia, una delle vie principali di accesso alla città di Brescia-
Servizi igienici: Il negozio è munito di servizio igienico con antibagno-
Impianti: Il locale è dotato di impianto di riscaldamento condominiale. I consumi vengono ripartiti nelle spese condominiali-
Canone: Soggetto ad IVA-
Spese condominiali: Le spese condominiali sono circa 800 EURO annui oltre alla quota di consumo del riscaldamento

UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio è ubicato nella zona est di Brescia, più precisamente in Viale Venezia. Il Viale si sviluppa ai piedi dei Ronchi, che per la fortunata posizione è stata, da sempre, una zona residenziale e commerciale molto ambita. L'area di Porta Venezia costeggia una delle più antiche vie di uscita dalla città verso est, quella verso Venezia, da cui il nome. Il quartiere si sviluppa [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

