

Rif.: 60918720

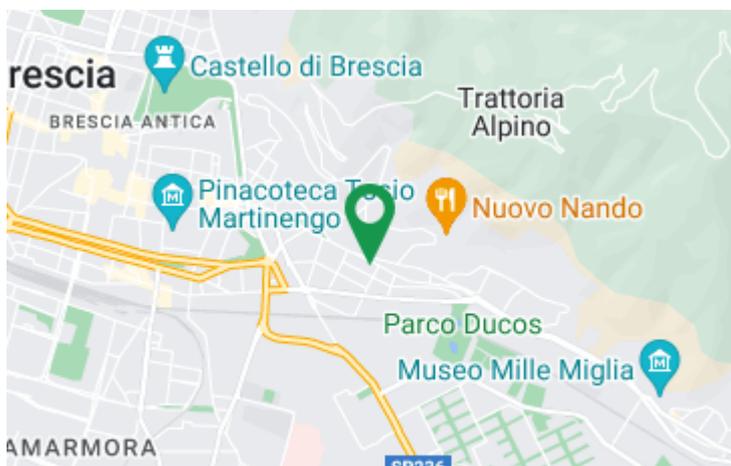
**€ 1.100 / mese****Negozi in affitto****Brescia, Viale Venezia - Viale Venezia**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Posti auto:</b>	30



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozi di 70 mq ubicato in Viale Venezia, a pochi passi dal centro di Brescia, con vetrina fronte strada DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-  
Superficie: La superficie complessiva è di circa 70 mq suddivisa in due ambienti-  
Visibilità: La vetrina fronte strada e l'affaccio su zona ad alto traffico veicolare garantiscono un'elevata visibilità al locale-  
Posizione: L'immobile è ubicato in Viale Venezia, una delle vie principali di accesso alla città di Brescia-Servizi igienici: Il negozio è munito di servizio igienico con antibagno-Impianti: Il locale è dotato di impianto di riscaldamento condominiale. I consumi vengono ripartiti nelle spese condominiali-Canone: Soggetto ad IVA-Spese condominiali: Le spese condominiali sono circa 800 EURO annui oltre alla quota di consumo del riscaldamento UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio è ubicato nella zona est di Brescia, più precisamente in Viale Venezia. Il Viale si sviluppa ai piedi dei Ronchi, che per la fortunata posizione è stata, da sempre, una zona residenziale e commerciale molto ambita. L'area di Porta Venezia costeggia una delle più antiche vie di uscita dalla città verso est, quella verso Venezia, da cui il nome. Il quartiere si sviluppa [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

