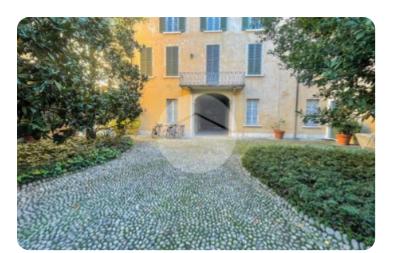


Affiliato: Brixia Industriale Srl

Partita IVA: 04370420988 Via Garibaldi, 78 25086 Rezzato (BS)

Via Garibaldi, /8 25086 Rezzato (BS)

Email: bs2a0@tecnorete.it - Tel.: 0309177428





## ↓ € 1.500 / mese

€ 1.700 (-12%)

## Ufficio in affitto

Brescia, Piazza Tebaldo Brusato - Brescia Centro

**Tipologia:** ufficio **Superficie:** mq 150 ca.

Locali:2Sottotipologia:ufficioSpese Annue:€ 2.400Posti auto:99



**EP globale non rinnovabile:** 99.45 kW h/m² anno **EP globale rinnovabile:** 2.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Proponiamo in locazione un ufficio di 150 mq sito al piano terra di un palazzo storico in Piazza Tebaldo Brusato.-Superficie: l'ufficio ha una superficie complessiva di circa 150mq così suddivisi: sala d'attesa e accoglienza, n. 2 uffici e n. 2 sale ambulatoriali munite di lavamani.L'ufficio dispone di un doppio ingresso che garantisce una facile accessibilità.-Impianti e servizi: l'ufficio è dotato di impianto di riscaldamento/condizionamento autonomo.Inoltre, l'immobile è munito di doppio servizio igienico a norma disabili con antibagno.-Ripostiglio: Presente una piccola zona usata come ripostiglio o come deposito.-Le spese condominiali ammontano ad Euro 200,00/mese.-Il canone di locazione non è soggetto ad IVA.La Piazza Tebaldo Brusato è una piazza centrale di Brescia, situata vicino a via dei Musei e parallela a piazzale Arnaldo. Intitolata al nobile bresciano Tebaldo Brusato, è un punto di riferimento per la movida bresciana, con numerosi locali





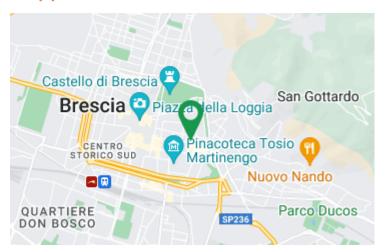








Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.