



Rif.: 60917580

↓ € 140.000

€ 155.000 (-10%)

Negozio in vendita

Brescia, Via Allegri - San Polo

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negozio |
| Superficie: | mq 80 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | negozio |
| Spese Annue: | € 2.500 |
| Posti auto: | 20 |

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 24.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Negozio di parrucchiere in vendita a reddito con rendita annua del 7,2%. -Attività conduttrice: Salone di parrucchiere-Il canone annuo ammonta ad Euro 9.840,00e la rendita annua è del 7,2%-Superficie: Negozio di 80 mq open space con piccolo locale ad uso magazzino separato da pareti semi movibili.È presente un servizio igienico con antibagno.L'immobile dispone di 8 postazioni taglio capelli e 3 lavatesta.Inoltre, il negozio dispone di un parcheggio antistante al negozio a disposizione della clientela, in comune con le altre attività commerciali della palazzina.- Impianti: Impianto di riscaldamento centralizzato e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

