



Rif.: 60890964

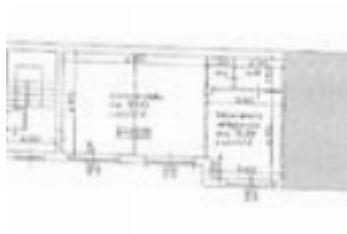
€ 1.100 / mese Negozio in affitto

Rezzato, Via Mazzini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Attività di lavasecco con un volume di affari ben consolidato svolta in un locale commerciale di circa 70 mq con parcheggio antistante e vetrina fronte strada. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La locazione del negozio è vincolata all'acquisto dell'attività di lavasecco ad Euro 39.000. Proponiamo in vendita un'attività di lavasecco che ha fatto la sua storia con continuità dagli anni '90 ad oggi, consolidando in questi 30 anni di lavoro una clientela fidelizzata. Caratteristiche dell'immobile: l'attività di lavasecco è insediata all'interno di un locale commerciale con vetrina fronte strada di 70 mq sito al piano terra di una palazzina residenziale, diviso in un ambiente open space ed un retrobottega con servizio igienico. Il negozio è ubicato in posizione strategica e di enorme passaggio, essendo affacciato sulla strada principale che collega Rezzato a Brescia ed a Mazzano. Inoltre dispone di un comodo parcheggio condominiale antistante che può ospitare circa 10 posti auto. La vendita è da intendersi comprensiva di tutte le attrezzature necessarie allo svolgimento dell'attività. Canone di locazione: il canone di locazione ammonta ad Euro 1.100/mese e verrà redatto un nuovo contr [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

