



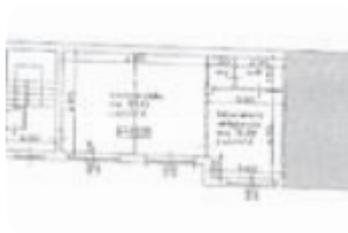
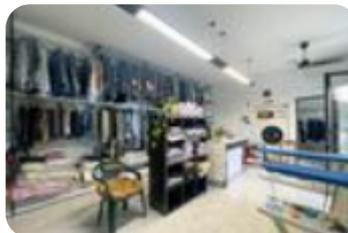
Rif.: 60890962

€ 39.000

Attività in vendita

Rezzato, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Attività di lavasecco con un volume di affari ben consolidato svolta in un locale commerciale di circa 70 mq con parcheggio antistante e vetrina fronte strada. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita un'attività di lavasecco che ha fatto la sua storia con continuità dagli anni '90 ad oggi, consolidando in questi 30 anni di lavoro una clientela fidelizzata. Caratteristiche dell'immobile: l'attività di lavasecco è insediata all'interno di un locale commerciale con vetrina fronte strada di 70 mq sito al piano terra di una palazzina residenziale, diviso in un ambiente open space ed un retrobottega con servizio igienico. Il negozio è ubicato in posizione strategica e di enorme passaggio, essendo affacciato sulla strada principale che collega Rezzato a Brescia ed a Mazzano. Inoltre dispone di un comodo parcheggio condominiale antistante che può ospitare circa 10 posti auto. La vendita è da intendersi comprensiva di tutte le attrezzature necessarie allo svolgimento dell'attività. Canone di locazione: il canone di locazione ammonta ad Euro 1.100/mese e verrà redatto un nuovo contratto della durata di 12 anni. UBICAZIONE E CONTESTO Rezzato è un comune italiano di 13.160 abi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

