



Rif.: 60882857

**€ 1.200 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Brescia, Via Mantova**

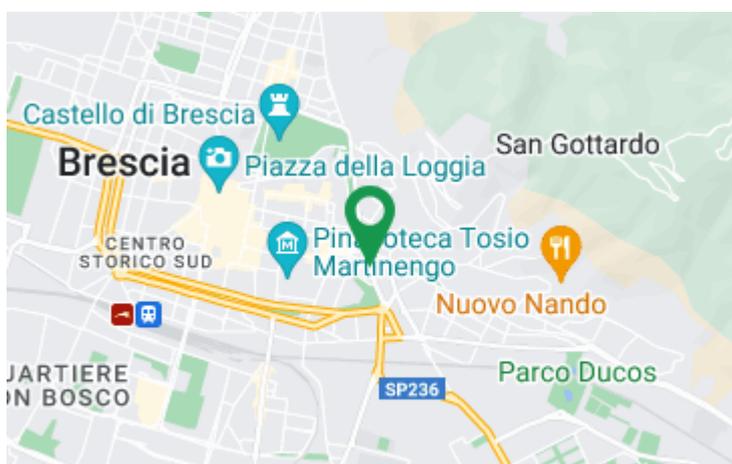
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Ufficio di 135 mq a ridosso di Piazzale Arnaldo, in pieno centro storico a Brescia con due posti auto ad uso esclusivo e doppio servizio igienico. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione un ufficio sito a pochi passi da Piazzale Arnaldo, nel cuore del centro di Brescia. L'immobile si trova al terzo piano di una palazzina a destinazione mista direzionale/commerciale in Via Mantova. -Superficie: la superficie complessiva è di 135 mq suddivisi in 3 stanze, una sala d'attesa e una zona cucina. -Visibilità: la posizione centrale e la tripla esposizione dell'ufficio garantiscono un'elevata visibilità all'immobile. -Impianti e servizi igienici: l'ufficio è dotato di impianto di riscaldamento centralizzato con teleriscaldamento e conta termie. Inoltre, dispone di doppio servizio igienico con finestra. -Posti auto: sono presenti posti auto ad uso esclusivo nel cortile interno della palazzina. Inoltre, nelle immediate vicinanze dell'immobile si trovano numerosi posti auto ad uso pubblico. -Il canone di locazione è soggetto ad Iva e le spese condominiali ammontano ad Euro 1.800,00/anno. UBICAZIONE E CONTESTO Brescia è un comune italiano di 197 300 abitanti, capoluogo dell'omonima p [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

