



Rif.: 60864771

€ 88.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Solferino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600
Posti auto:	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio di 50 mq con vetrina fronte strada in Via Solferino a Brescia. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Ubicazione: Via Solferino, Brescia (BS). L'immobile è ubicato in una via ad alto passaggio pedonale e veicolare, a pochi passi dal centro storico di Brescia e dalla stazione ferroviaria.-Superficie: locale commerciale con vetrina fronte strada di 38 mq con servizio igienico. A completare la soluzione è presente un magazzino di circa 12 mq a piano interrato collegato tramite scala condominiale-Impianti: riscaldamento e raffrescamento autonomo tramite split a muro in pompe di calore-Spese condominiali: l'immobile fa parte di un condominio e le spese ammontano a circa Euro 600/anno. Considerate le caratteristiche dell'immobile, la soluzione si presta all'insediamento di attività di vendita al dettaglio, attività di servizi o cura della persona. Disponibile anche con la formula dell'affitto a riscatto. UBICAZIONE E CONTESTO Brescia è un comune italiano di 197 300 abitanti, capoluogo dell'omonima provincia in Lombardia. È il secondo comune della regione per popolazione dopo Milano. Brescia possiede un cospicuo patrimonio artistico e architettonico ed è tra i principali centri economico [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

