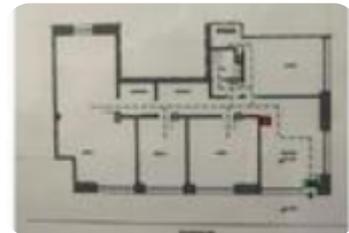




Rif.: 60812540

**€ 2.400 / mese****Negozi in affitto****Brescia, Via Gerolamo Savoldo - Zona Via Cremona**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozi di 150mq con vetrine fronte strada sito in via Gerolamo Savoldo, una traversa di via Cremona. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile che proponiamo in locazione si trova in Via Gerolamo Savoldo, a pochi passi da Via Cremona-Superficie: negozio di circa 150 mq, divisi in zona accoglienza/reception e n. 4 locali di diverse dimensioni. Sono presenti dei posti auto ad uso pubblico nelle immediate vicinanze. -Caratteristiche:-n. 6 vetrine fronte strada e insegne a led che garantiscono grande visibilità-predisposizione montacarichi esterno-l'immobile è stato oggetto di una recente ristrutturazione-Impianti e servizi: il negozio è dotato di impiantistica a norma. Dispone di teleriscaldamento con termovalvole e pompe di calore. Inoltre, sono presenti doppi servizi igienici, di cui uno a norma disabili. -Le spese condominiali ammontano ad Euro 3000/anno e sono comprensive di spese relative al riscaldamento. Considerate le caratteristiche sopra esposte l'immobile risponde a tutti i requisiti per l'insediamento di attività mediche professionali quali fisioterapista, nutrizionista, psicologo ecc. Maggiori informazioni in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato in una delle [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

