



Rif.: 60800703

€ 750 / mese

Negozi in affitto

Rezzato, Via Leonardo da Vinci

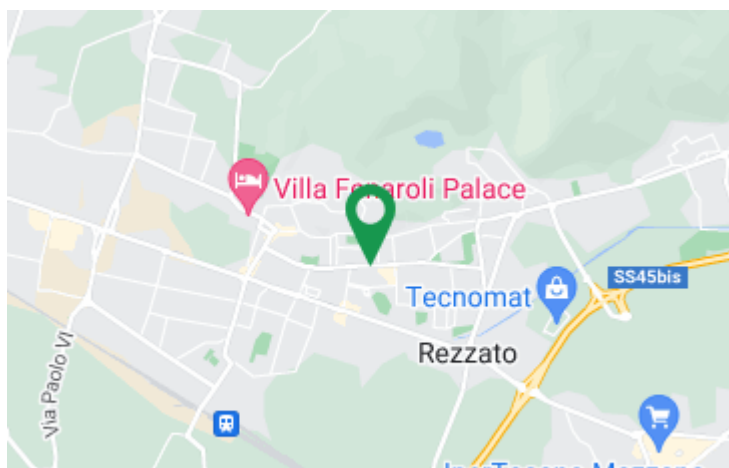
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

Locale commerciale di circa 70 mq diviso in 2 locali situato in Via Leonardo da Vinci nel comune di Rezzato. Possibilità di installazione di canna fumaria. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ - Superficie: locale commerciale di 70 mq diviso in due locali distinti con vetrina fronte strada. Nelle immediate vicinanze è presente un ampio parcheggio ad uso pubblico. - Impianti e servizi: l'immobile dispone di impianto di riscaldamento autonomo. L'impianto elettrico e di illuminazione sono a norma di legge. Inoltre, è presente un servizio igienico con antibagno. - Vi è la possibilità di installare una canna fumaria. - Il canone di locazione è soggetto ad IVA. Considerate le caratteristiche sovra esposte, l'immobile si presta all'insediamento di studi professionali o attività commerciali. UBICAZIONE E CONTESTO Il paese di Rezzato fa parte della prima cintura dell'hinterland cittadino di Brescia, posto sulla privilegiata arteria d'accesso che dalla strada statale undici Padana Superiore prosegue attraversando tutto il territorio comunale per congiungersi infine al Viale Sant' Eufemia. Lungo questa strada caratterizzata dall' intenso flusso veicolare, sono presenti innumerevoli spazi commerciali, c [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

