



Rif.: 60793034

€ 1.000 / mese**Negozio in affitto****Brescia, Via Trieste - Brescia Centro**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 500
Posti auto:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio di 100 mq con zona soppalco al piano terra con vetrina fronte strada in Via Trieste, nel cuore del centro storico di Brescia.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Ubicazione: la soluzione che proponiamo in affitto è situata in via Trieste a pochi passi da Piazza Tebaldo Brusato e Piazzale Arnaldo, zone molto frequentate sia nelle ore diurne che nelle ore serali. Nel centro storico di Brescia, accanto a numerose attività commerciali, in una zona non a traffico limitato.- Superficie: locale commerciale di 100 mq con vetrina fronte strada e finiture di pregio come travi e mattoni a vista. Il negozio si sviluppa a piano terra e a piano interrato. A completare la soluzione, è presente un soppalco.-Servizi: sono presenti doppi servizi igienici.L'immobile si presta all'insediamento di attività commerciali, società di servizi o studi privati che necessitano di ubicazione in una zona del centro storico facilmente accessibile anche in auto.Il canone non è soggetto ad Iva.Sono presenti spese condominiali.Maggiori informazioni in agenzia.UBICAZIONE E CONTESTO Situato in via Trieste a Brescia, il negozio si trova a pochi passi dal centro storico pedonale e da Viale Venezia, area pregiata de [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

